DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W GDAŃSKU

Gdańsk, 30 listopada 1963 Nr 13 Poz. 104—109

TREŚĆ:

Część I — Przepisy obowiązujące

104

UCHWAŁA Nr 251/XXXI/63

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku

z dnia 29 sierpnia 1963 r.

w sprawie wprowadzenia obniżek opłat rocznych za tereny państwowe przekazywane w użytkowanie i wieczyste użytkowanie.

Na podstawie § 8 ust. 1 i 2 uchwały Nr 105 Rady Ministrów z dnia 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski Nr 47, poz. 221) oraz § § 2-7 zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 5 listopada 1962 r. w sprawie wytycznych co do wprowadzenia obniżek opłaty rocznej za użytkowanie i wieczyste użytkowanie terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski Nr 83, poz. 389) Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

1. Wysokość opłat rocznych za tereny państwowe przekazywane w użytkowanie lub wieczyste użytkowanie — wynikająca z cenników tych opłat ustalonych przez właściwe prezydia powiatowych i miejskich rad narodowych — może być obniżona w przypadkach i na zasadach określonych niniejszą uchwałą.
2. Obniżenie wysokości opłat, o których mowa w ustępie 1, następuje w drodze decyzji administracyjnych organu gospodarki komunalnej i mieszkaniowej prezydium rady narodowej miasta lub osiedla. Organ ten w wydajnej decyzji powinien wskazać na indywidualny charakter obniżki przyznanej wyłącznie określonemu użytkownikowi lub wieczystemu użytkownikowi.

§ 2.

Wysokość opłat rocznych za tereny państwowe przekazywane:
1) w użytkowanie organizacjom politycznym i związkom zawodowym — obniża się o 50%,
2) w wieczyste użytkowanie spółdzielniom mieszkaniowym (lokatorskim) — obniża się o 50%,
3) w użytkowanie organizacjom spółdzielczym — z wyjątkiem spółdzielni budownictwa mieszkaniowego i rolniczych spółdzielni produkcyjnych — może być obniżona w granicach do 50% — zależnie od gospodarczej potrzeby aktywizacji danego miasta lub osiedla i od rodzaju działalności organizacji na danym terenie; w szczególności winny być udzielane odpowiednie obniżki organizacjom spółdzielczym świadczącym usługi dla ludności.

§ 3.

1. Wysokość opłat rocznych za tereny państwowe w mieście Elblągu oraz w powiatach: elbląskim, gdańskim, kwidzyńskim, lęborskim, malborskim, nowodworskim i sztumskim, przekazywane w wieczyste użytkowanie:
1) spółdzielniom mieszkaniowym (lokatorskim) — obniża się o 50% (§ 2 pkt. 2), a za działki przydomowe w granicach obowiązujących normatywów przekazywane w wieczyste użytkowanie równocześnie ze sprzedażą budynków ze stałego budownictwa — o 75%;
2) spółdzielniom budownictwa mieszkaniowego nie wymienionym w § 2 pkt. 2 niniejszej uchwały (spółdzielniom budowlano-mieszkaniowym, spółdzielczym zrzeszeniom budowy domów jednorodzinnych i tym podobnym) — może być obniżona w granicach do 50%, a za działki przydomowe w granicach obowiązujących normatywów przekazywane w wieczyste użytkowanie równocześnie ze sprzedażą budynków ze stałego budownictwa — do 75%;
3) stowarzyszeniom wyższej użyteczności — obniża się o 50%;
4) osobom prawnym nie będącym jednostkami państwowymi, organizacjami społecznymi w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz.U. Nr 32, poz. 159), ani spółdzielniami budownictwa mieszkaniowego — może być obniżona w granicach do 50% — zależnie od znaczenia gospodarczego lub społecznego ich działalności dla ogólnej aktywizacji i zaspokojenia potrzeb ludności danego terenu oraz ich możliwości płatniczych; w szczególności winny być stosowane odpowiednie obniżki wobec osób prawnych świadczących usługi dla ludności;
5) żołnierzom, uczestnikom walk partyzanckich, więźniom politycznym oraz innym osobom wymienionym w § 5 ust. 2 pkt 1 powołanego na wstępie zarzą-

dzenia — obniża się o 50%, a za działki przydomowe w granicach obowiązujących normatywów przekazywane w wieczyste użytkowanie równocześnie ze sprzedażą budynków ze starego budownictwa — o 75%;

6) innym osobom fizycznym, nie wymienionym w poprzednim punkcie, którym udzielenie obniżki uzasadnione jest warunkami ekonomicznymi zamieszkałej na danym terenie ludności pracującej (pracowników fizycznych i umysłowych) i warunkami materialnymi danej osoby (nabywcy) — może być obniżona w granicach do 50%, a za działki przydomowe w granicach obowiązujących normatywów przekazywane w wieczyste użytkowanie równocześnie ze sprzedażą budynków ze starego budownictwa — do 75%.

2. Na obszarach wymienionych w ust. 1 wysokość opłat rocznych za wieczyste użytkowanie terenów państwowych w miejscowościach liczących poniżej 10.000 mieszkańców — z wyjątkiem miejscowości uzdrowiskowych i wczasowych: Łeby, Krynicy Morskiej, Tolkmicka i Dzierżgonia — może być obniżona w granicach do 50% również nie wymienionym w poprzednim ustępie osobom fizycznym utrzymującym się z pracy najemnej (fizycznej lub umysłowej), a za działki przydomowe w granicach obowiązujących normatywów przekazywane w wieczyste użytkowanie równocześnie ze sprzedażą budynków ze starego budownictwa — do 75%.

§ 4.

Zobowiązuje się Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej do wydania szczegółowych wytycznych dotyczących wykonywania postanowień niniejszej uchwały.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i z tą chwilą traci moc uchwała Nr 328/XXXV/62 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 17 września 1962 r. w sprawie obniżki opłat rocznych za tereny odstępowane przez Państwo w użytkowanie lub wieczyste użytkowanie na rzecz organizacji społecznych i spółdzielni budownictwa mieszkaniowego (Dz. Urz. WRN z 1962 r. Nr 11, poz. 86).

§ 6.

Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Za Prezydium Rady Narodowej

K. Okoniewski — Sekretarz Prezydium

P. Stolarek — Przewodniczący Prezydium

105

UCHWAŁA Nr 76/XVII/62

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie
z dnia 16 sierpnia 1962 r.

w sprawie ustalenia cennika opłaty rocznej z tytułu korzystania z terenów państwowych położonych w obrębie miasta Tczewa, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym.

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz.U. Nr 32, poz. 159) oraz § 2 ust. 1, § 3 ust. 1 i § 5 uchwały Nr 105 Rady Ministrów z dnia 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski Nr 47, poz. 221) Prezydium Miejskiej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

W celu zróżnicowania opłaty rocznej z tytułu korzystania z terenów państwowych położonych w obrębie miasta Tczewa, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym, dzieli się miasto Tczew na następujące strefy:

1) **strefę I-szą — centralną,** do której zalicza się tereny położone pomiędzy: mostem kolejowym na rzece Wiśle, południowym skrajem warsztatów kolejowych, wiaduktem kolejowym na ulicy Wojska Polskiego, ulicą Feliksa Dzierżyńskiego (róg ulicy Bałdowskiej), ulicą Kołłątaja oraz ulicą Nad Wisłą — do brzegu rzeki Wisły;
2) **strefę II-gą — śródmiejską,** do której zalicza się tereny położone pomiędzy: wiaduktem kolejowym na ulicy Wojska Polskiego, torem kolejowym, południowo-zachodnią granicą warsztatów kolejowych, ulicą Warsztatową, Placem Nowy Rynek, dworcem kolejowym, ulicami Pomorską i Gdańską (do autostrady), autostradą do ulicy Wojska Palskiego, ulicami Jagiellońską i Fabryczną oraz południową granicą cmentarza — do ulicy Bałdowskiej;
3) **strefę III-cią — pośrednią,** do której zalicza się tereny położone pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły wzdłuż ulicy Ceglarskiej, ulicą Czyżykowską do ulicy Nowowiejskiej, ulicą Nowowiejską, ulicą Górki, torem kolejowym przecinającym autostradę, drogą do Rokitek, ulicą Traugutta (do mostu kolejowego), mostem kolejowym, ulicą Robotniczą i brzegiem rzeki Wisły;
4) **strefę IV-tą — peryferyjną,** do której zalicza się pozostałe tereny położone w granicach administracyjnych miasta Tczewa — nie zaliczone do stref: I-ej, II-giej i III-ciej.

§ 2.

Ustala się cennik opłaty rocznej za położone w obrębie miasta Tczewa tereny państwowe oddane w użytkowanie organizacjom społecznym, albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym, jak w załączniku Nr 1 i załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wysokość opłaty rocznej za określony teren państwowy w przypadku uzbrojenia go w nowe urządzenie komunalne — w czasie trwania użytkowania tego terenu przez organizację społeczną lub wieczystego użytkownika — ulega podwyższeniu o stawkę opłaty od danego rodzaju uzbrojenia w odpowiedniej strefie, przewidzianą w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
Podwyższoną w ten sposób opłatę pobiera się od dnia 1 stycznia roku następującego po wybudowaniu nowego urządzenia komunalnego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Rady Narodowej

E. Wiśniewski — Sekretarz Prezydium

K. Rzeczycki — Przewodniczący Prezydium

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 76/XVII/62 Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 16 sierpnia 1962 r.

Stawki opłaty rocznej za korzystanie z terenów państwowych, położonych w granicach administracyjnych miasta Tczewa, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym — w stosunku do 1 m² powierzchni z tytułu położenia terenu.

L.p.	Strefy	Stawki — w zł
1.	Centralna	0,50
2.	Śródmiejska	0,45
3.	Pośrednia	0,25
4.	Peryferyjna	0,25

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 76/XVII/62 Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 16 sierpnia 1962 r.

Stawki opłaty rocznej za korzystanie z terenów państwowych, położonych w granicach administracyjnych miasta Tczewa, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym — w stosunku do 1 m² powierzchni z tytułu uzbrojenia terenu.

L.p.	Rodzaj uzbrojenia	Wysokość stawki w zł		
		Strefa centralna, śródmiejska, i os. Czyżykowo	Strefa pośrednia	Strefa peryferyjna
1.	Drogi dojazdowe o nawierzchni utwardzonej	0,67	0,60	0,50
2.	Prąd elektryczny	0,13	0,10	0,10
3.	Wodociąg	0,13	0,11	0,10
4.	Kanalizacja	0,63	0,57	0,50
5.	Gaz	0,14	0,12	0,12
6.	Centralne ogrzewanie (z dala czynne)	0,40	0,40	0,40

106

UCHWAŁA Nr 104/XVIII/62

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Tczewie

z dnia 23 sierpnia 1962 r.

w sprawie ustalenia cennika opłaty rocznej z tytułu korzystania z terenów państwowych położonych w granicach administracyjnych miast Gniewu i Pelplina w powiecie tczewskim, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym.

Na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz.U. Nr 32, poz. 159) w związku z § 2 ust. 1, § 3, § 4, § 5, § 8 i § 11 uchwały Nr 105 Rady Ministrów z dnia 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski Nr 47, poz. 221) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

1. W celu zróżnicowania opłaty rocznej z tytułu położenia terenu państwowego, oddanego organizacjom społecznym w użytkowanie albo innym osobom prawnym lub fizycznym w wieczyste użyktowanie, dzieli się:
   1) miasto Gniew na 2 strefy:
      a) śródmiejską
      b) peryferyjną
   2) miasto Pelplin na 3 strefy:
      a) śródmiejską
      b) pośrednią
      c) peryferyjną
2. Granice poszczególnych stref miast Gniewu i Pelplina oreśla się, jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wysokość stawek opłaty rocznej za korzystanie z terenów państwowych położonych w granicach administracyjnych miast Gniewu i Pelplina, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym, ustala się w stosunku do 1 m² powierzchni z tytułu położenia terenu, jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wysokość stawek opłaty rocznej za korzystanie z terenów państwowych położonych w granicach administracyjnych miast Gniewu i Pelplina, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym, ustala się w stosunku do 1 m² powierzchni z tytułu uzbrojenia terenu, jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Ustala się jako zasadę, iż w przypadku gdy:
a) ulica lub jej część znajduje się w obrębie strefy — do strefy tej zalicza się tereny położone po obydwu stronach ulicy lub jej części,
b) ulica lub jej część znajduje się na pograniczu dwu stref — do danej strefy zalicza się tereny położone po stronie przyległej bezpośrednio do tej strefy.

§ 5.

1. Wysokość ustalonej niniejszą uchwałą opłaty rocznej za korzystanie z terenów, o których mowa w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały, podlega odpowiedniemu podwyższeniu — bez potrzeby podejmowania nowej uchwały — w miarę uzbrojenia terenu w nowe urządzenia komunalne.
2. Podwyższoną w sposób określony w ust. 1-szym opłatę roczną pobiera się od 1 stycznia roku następnego po wykonaniu nowego urządzenia komunalnego.

§ 6.

1. Przepisów niniejszej uchwały nie stosuje się do terenów państwowych położonych na terenie miast Gniewu i Pelplina, użytkowanych na gospodarstwa rolne, warzywnicze lub ogrodnicze.
   Za tego rodzaje tereny opłaty roczne pobiera się w wysokości określonej szczególnymi przepisami, dotyczącymi czynszów dzierżawnych.
2. Korzystanie z terenów państwowych oddanych pod pracownicze ogrody działkowe — wolne jest od opłat.

§ 7.

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem 1 września 1962 r.

Za Prezydium Rady Narodowej

Ryszard Kunicki
Sekretarz Prezydium

Jan Rostek
Zastępca Przewodn. Prezydium

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 104/XVIII/62 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 23 sierpnia 1962 r.

Podział miast Gniewu i Pelplina w powiecie tczewskim na strefy.

I. Miasto Gniew

1. **Strefa śródmiejska** obejmuje tereny położone w obrębie następujących ulic i placów: Janusza Kusocińskiego od Nr 1—4, Partyzanów od Nr 1—10, Polnej od Nr 1—4, Marcelego Nowotki od Nr 1—32, Staszyca od Nr 1—18, Drzymały od Nr 1—5, Pocztowej od Nr 1—4, Kościuszki od Nr 1—11, Marchlewskiego, Placu Grunwaldzkiego, Brzozowskiego od Nr 1—15, Krótkiej (bez posesji), Bocznej (bez posesji), Wąskiej (bez posesji), Górny Podmur od Nr 1—10, Sobieskiego od Nr 1—22, Zamkowej od Nr 1—2, Wodnej od Nr 1—9, Pod Basztą od Nr 1—6, Okrzei od Nr 1—4, Dzierżyńskiego od Nr 1—2, Sambora od Nr 1—9, Dolny Podmur od Nr 1—12, Podwale od Nr 1—3, Wiślanej od Nr 1—26, Rycerskiej od Nr 1—5, Rybackiej od Nr 1—9, Gen. Świerczewskiego od Nr 1—12 oraz Nr Nr 13, 15, 17, 17a i 19, oraz Grodzkiej od Nr 1—22 i Nr 24.
2. **Strefa peryferyjna** obejmuje tereny położone poza granicami strefy śródmiejskiej.

II. **Miasto Pelplin**

1. **Strefa śródmiejska** obejmuje tereny położone w obrębie następujących ulic i placów: Mickiewicza od Nr 1—18 oraz Nr 20, Sambora od Nr 1—6, Placu Grunwaldzkiego od Nr 1—9, Kościuszki Nr Nr 2, 4, 4a i 4b, Mestwina od Nr 1—3, Konopnickiej od Nr 1—2, Placu Mariackiego od Nr 1—7, Al. Cystersów Nr Nr 1 i 3, Placu Tumskim Nr 1.
2. **Strefa pośrednia** obejmuje tereny położone wzdłuż ulic i placów: Mickiewicza od Nr 22—30 oraz Nr Nr 19, 32, 34a, 36, 36a, 38 i 40, Dworcowej od Nr 1—7 oraz Nr 9, 11 i 12, Placu Cukrowni Nr Nr 1, 3 i 5, Sambora Nr Nr: 7, 7a, 8, 10—16, 18, 18a, 20a, 22, 22a, 24, 26, 28a, Kościuszki Nr Nr: 1, 5, 6, 6a, 6b, 7, 8, 9, 10a, 11, 11a, 12, 12a, 13, 14, 15, 15a, 17, 18, 19—32a, 34—46, 50, Parkowej od Nr 1—5, Sportowej Nr 2, 4, 5, 15-Lecia PRL Nr 7, Dąbrowskiego Nr Nr: 1, 2, 3, 5, 7, 9 i 18, Stefana Czarneckiego od Nr 1—5, 7—10, 14, 16, 18 i 20, Konopnickiej Nr 3—4, Ogród Biskupi Nr Nr: 2, 3, 4 i 5, Przystani Jana Sobieskiego Nr 1—3, Placu Wolności Nr 1—4, Starogardzkiej od Nr 1—11 oraz Nr Nr 13 i 15, Szpitalnej Nr Nr: 1, 2, 3, 5, 7, 9, Świerczewskiego od Nr 1—5 oraz Nr 7—12, Żwirki od Nr 1—6, Wigury od Nr 1—9.
3. **Strefa peryferyjna** obejmuje tereny położone poza grancami strefy I-ej i II-ej.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 104/XVIII/62 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 23 sierpnia 1962 r.

Stawki opłaty rocznej z tytułu położenia terenów państwowych w granicach administracyjnych miast Gniewu i Pelplina w powiecie tczewskim.

Miasto	Strefa		
	śródmiejska	pośrednia	peryferyjna
	wysokość stawki za 1 m² w zł		
1. Gniew	0,15	—	0,10
2. Pelplin	0,16	0,13	0,11

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 104/XVIII/62 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 23 sierpnia 1963 r.

Stawki opłaty rocznej z tytułu uzbrojenia terenów państwowych położonychw granicach administracyjnych miast Gniewu i Pelplina w powiecie tczewskim.

L.p.	Rodzaj uzbrojenia	Miasto	
		Gniew	Pelplin
		wysokość stawki za 1 m² w zł	
1	Drogi i dojazdy o nawierzchni utwardzonej	0,40	0,40
2	Prąd elektryczny	0,09	0,09
3	Wodociąg	0,11	0,11
4	Kanalizacja	0,46	0,46
5	Gaz	0,13	0,13
6	Centralne ogrzewanie (z dala czynne)	0,32	0,32

107

UCHWAŁA Nr 148/23/62

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kościerzynie

z dnia 20 października 1962 r.

w sprawie ustalenia cennika opłaty rocznej z tytułu korzystania z terenów państwowych położonych w granicach administracyjnych miast Kościerzyny i Skarszew w powiecie kościerskim, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym.

Na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz.U. Nr 32, poz. 159) oraz § § 2, 3, 4, 5, 8 i 11 uchwały Nr 105 Rady Ministrów z dnia 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski Nr 47, poz. 221) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

1. W celu zróżnicowania opłaty rocznej z tytułu położenia terenu państwowego, oddanego organizacjom społecznym w użytkowanie albo innym osobom prawnym lub fizycznym w wieczyste użytkowanie, dzieli się:
   1) **miasto Kościerzynę** — na 3 strefy:
      a) śródmiejską
      b) pośrednią
      c) peryferyjną
   2) **miasto Skarszewy** — na 2 strefy:
      a) śródmiejską
      b) peryferyjną.
2. Granice stref miast, o których mowa w ust. 1-szym, określa się, jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wysokość stawek opłaty rocznej za korzystanie z terenów państwowych położonych w granicach administracyjnych miast Kościerzyny i Skarszew, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym — ustala się w stosunku do 1 m² powierzchni z tytułu położenia terenu w odpowiedniej strefie, jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wysokość stawek opłaty rocznej za korzystanie z terenów państwowych położonych w granicach administracyjnych miast Kościerzyny i Skarszew, oddanych w użytkowanie organizacjom społecznym albo w wieczyste użytkowanie innym osobom prawnym lub fizycznym — ustala się w stosunku do 1 m² powierzchni z tytułu uzbrojenia terenu, jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Strefy, o których mowa w § 1 ust. 1, obejmują tereny przyległe do obu stron ulic lub ich części — w przypadku gdy znajdują się one wewnątrz danej strefy; w przypadku zaś gdy dana ulica lub jej część stanowi granicę stref — do odpowiedniej strefy zalicza się tereny położone po tej stronie ulicy lub jej części, która bezpośrednio przylega do danej strefy.

§ 5.

1. Wysokość ustalonej niniejszą uchwałą opłaty rocznej za korzystanie z terenów określonych w załączniku Nr 1 do tej uchwały, podlega odpowiedniemu podwyższeniu — bez potrzeby podejmowania odrębnej uchwały — w miarę uzbrojenia terenu w nowe urządzenia komunalne.
2. Podwyższoną w sposób określony w ust. 1-szym opłatę roczną pobiera się od 1-go stycznia roku następującego po wykonaniu nowego urządzenia komunalnego.

§ 6.

1. Przepisów niniejszej uchwały nie stosuje się do terenów państwowych, położonych w grancach administracyjnych miast Kościerzyny i Skarszew, użytkowanych jako gospodarstwa rolne, warzywnicze lub ogrodnicze.
2. Opłaty roczne za korzystanie z terenów, o których mowa w ust. 1-szym, ustala się i pobiera w wysokości określonej szczególnymi przepisami dla czynszów dzierżawy takich terenów.

3. Korzystanie z terenów państwowych oddanych pod pracownicze ogrody działkowe jest wolne od opłat.

§ 7.

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem 1 listopada 1962 r.

Za Prezydium Rady Narodowej

Zdz. Reichel Sekretarz Prezydium

A. Freda Przewodniczący Prezydium

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 148/23/62 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kościerzynie z dnia 20 października 1962 r.

A) **Podział miasta Kościerzyny na strefy:**

1. **Strefa I-sza — śródmiejska** obejmuje tereny ograniczone linią przebiegającą wzdłuż ulic, dróg i linii: 8 Marca (od ulicy Wróbla), Chojnickiej, drogi nowoprojektowanej (przecinającej ulicę Buczka), linii prostej przebiegającej przez Mały Rynek (łączącej się z ulicą 3 Maja), ulicy nowoprojektowanej na odcinku do ulicy Fajera, dalej wzdłuż ulicy Fajera, przedłużeniem ulicy Fajera, skarpą drogi polnej przy Liceum Ogólnokształcącym, odcinka ulicy Kartuskiej, dalej wzdłuż ulic: nowoprojektowanej, Majkowskiego, Rogali, nowoprojektowanej, łączącej ulicę 22 Lipca z ulicą Curie-Skłodowskiej, skrajem projektowanych budynków mieszkalnych w kierunku południowo-zachodnim, linii biegnącej skrajem cmentarza ewangelickiego do ulicy Wróbla i wzdłuż tej ulicy do ulicy 8 Marca.
2. **Strefa II-ga — pośrednia** obejmuje tereny grupowe, a mianowicie:
   a) teren obejmujący: od północy strefy I-szej — tereny osiedla T. Rogali I i II pod Strzelnicę do linii lasu i torów kolejowych, od strony wschodniej dochodzi do terenów podmokłych,
   b) teren zawarty między ulicami: Chojnicką, ulicą nowoprojektowaną od strony południowiej, Kościuszki, od strony zachodniej linią łamaną, ograniczającą projektowane osiedle budownictwa indywidualnego, Wróbla i 8 Marca.
   c) tereny zawarte między ulicami: Chojnicką od południa linią łączącą ulicę Chojnicką z ulicą Buczka, Buczka, od północy ulicą nowoprojektowaną, przyległą do strefy I-szej.
   d) tereny zawarte między następującymi ulicami: od północnego zachodu ulicą projektowaną, arterią biegnącą przez Nowy Rynek na odcinku do ulicy 3 Maja, od północy — linią biegnącą wzdłuż arterii nowoprojektowanej, od strony wschodniej — linią biegnącą wzdłuż skraju podmokłej niecki, od strony południowej — linią prostą, od strony zachodniej — linię prostą biegnącą do Nowego Rynku.
   e) tereny zawarte między: (poczynając od przejazdu kolejowego) ulicą Dworcową (do dworca PKP), od strony wschodniej — linią biegnącą wzdłuż nowoprojektowanej drogi przemysłowej, od strony południowej — linia biegnącą do ulicy Skarszewskiej wzdłuż ulicy Skarszewskiej (do obecnej Mielarni Kredy) od strony zachodniej wzdłuż nowoprojektowanej drogi.
3. **Strefa III-cia — peryferyjna** obejmuje pozostałe tereny położone w granicach administracyjnych miasta Kościerzyny, nie należące do strefy I-szej i II-giej.

B) **Podział miasta Skarszew na strefy:**

1. Strefa I-sza — śródmiejska obejmuje tereny starego miasta zawarte między ulicą Kościerską od mostu na rzece Wietcisa do skrzyżowania z szosą biegnącą ze Starogardu Gdańskiego, dalej szosą Starogardzką, do wlotu szosy Tczewskiej, dalej ulicami Kościuszki i Rzeczną, a następnie wzdłuż rzeki Wietcisa do mostu przy ulicy Kościerskiej.
2. Strefa II-ga — peryferyjna obejmuje pozostałe tereny miasta Skarszew, nie należące do strefy I-szej.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 148/23/62 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kościerzynie zdnia 20 października 1962 r.

Stawki opłaty rocznej z tytułu położenia terenów państwowych na obszarze miast: Kościerzyny i Skarszew.

Miasto	Sposób zabudowy	Strefa śródmiejska	Strefa pośrednia	Strefa peryferyjna
		stawki za 1 m² w zł		
1. Kościerzyna	zabud. mieszk.	0,25	0,15	0,15
	„ usług.	0,25	0,15	0,15
	„ przem.	—	—	0,15
2. Skarszewy	„ mieszk.	0,10	—	0,08
	„ usług.	0,10	—	0,08
	„ przem.	—	—	0,08

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 148/23/62 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kościerzynie z dnia 20 października 1962 r.

Stawki opłaty rocznej z tytułu uzbrojenia terenów państwowych na obszarze miast: Kościerzyny i Skarszew.

L.p.	Rodzaj uzbrojenia	Miasto: Kościerzyna	Miasto: Skarszewy
		Wysokość stawki za 1 m² w zł	
1	Drogi i dojazdy o nawierzchni utwardzonej	0,20	0,20
2	Prąd elektryczny	0,10	0,08
3	Wodociąg	0,10	—
4	Kanalizacja	0,35	—
5	Centralne ogrzewanie (z dala czynne)	0,30	—

108

UCHWAŁA Nr 59/LXXIII/63

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku

z dnia 22 maja 1963 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny państwowe oraz za tereny stanowiące własność osób prawnych lub fizycznych, położone w granicach administracyjnych miasta Pucka oraz osiedli: Hel, Jastarnia i Władysławowo.

Na podstawie art. 9 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz.U. Nr 32, poz. 159) oraz § 2, § 3, § 4 ust. 1 i 2, § 6 ust. 3 i 4 i § 7 uchwały Nr 393 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski z 1963 r. Nr 4, poz. 14) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

Stawki czynszu dzierżawnego za położone w granicach administracyjnych miasta Pucka oraz osiedli: Hel, Jastarnia i Władysławowo tereny państwowe oraz tereny stanowiące własność osób prawnych lub fizycznych określa cennik ustalony niniejszą uchwałą — w zależności od położenia terenu i celu na jaki teren zostaje wydzierżawiony.

§ 2.

1. Dla uzyskania podstawy do ustalenia stawek opłaty z tytułu położenia terenu oddanego w dzierżawę, dzieli się:
   1) miasto Puck — na 2 strefy:
      a) śródmiejską
      b) pośrednią

2) osiedle Hel — na 2 strefy:
   a) śródmiejską (śródosiedlową)
   b) pośrednią
3) osiedle Jastarnia — na 2 strefy:
   a) śródmiejską (śródosiedlową)
   b) pośrednią
4) osiedle Władysławowo — na 2 strefy:
   a) śródmiejską (śródosiedlową)
   b) pośrednią.

2. Granice stref miejscowości, o których mowa w ust. 1-szym, określa się, jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego za tereny państwowe oraz za tereny stanowiące własność osób prawnych lub fizycznych, położone w granicach administracyjnych miasta Pucka oraz osiedli: Hel, Jastarnia i Władysławowo w powiecie puckim, z tytułu położenia terenu oraz celu na jaki teren zostaje wydzierżawiony — w wysokości określonej w tabelach Nr 2 do Nr 5, stanowiących załączniki Nr 2 do Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 4.

1. Strefy, o których mowa w § 2, obejmują tereny przyległe do obydwu stron ulic lub ich części położonych wewnątrz danej strefy.
2. W przypadku gdy ulica lub jej część stanowi granicę stref, do odpowiedniej strefy zalicza się tereny położone po tej stronie ulicy lub jej części, która bezpośrednio przylega do danej strefy.

§ 5.

Stawki czynszu dzierżawnego określone w tabelach Nr 2 do Nr 5, stanowiących załączniki Nr 2 do Nr 5 do niniejszej uchwały, mają w odniesieniu do wydzierżawiających tereny nie stanowiące własności Państwa, charakter stawek wiążących, które nie mogą być podwyższone w drodze umowy.

§ 6.

Stawki czynszu dzierżawnego ustalone niniejszą uchwałą nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu utrzymywania czystości ulic i chodników przyległych bezpośrednio do terenów dzierżawionych, za dostraczanie prądu i wody, korzystanie z kanalizacji, wywóz śmieci i tym podobne usługi.

Za tego rodzaju usługi dzierżawca obowiązany jest uiszczać opłaty na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§ 7.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1964 r. Do tego dnia obowiązywać będą dotychczasowe stawki opłaty dzierżawnej, chyba że umowa dzierżawy zawarta zostanie po ogłoszeniu nowego cennika.
2. Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku, a ponadto także podlega ogłoszeniu — w formie wyciągu — w sposób przyjęty w danej miejscowości.

Za Prezydium Rady Narodowej

Czesław Głaza Sekretarz Prezydium

Tadeusz Wentland Przewodniczący Prezydium

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 59/LXXIII/63 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku z dnia 22 maja 1963 r.

Podział miasta Pucka oraz osiedli: Hel, Jastarnia i Władysławowo na strefy:

I. Miasto Puck

1. **Strefa I-sza — śródmiejska** obejmuje tereny położone w obrębie następujących ulic i placów: Męczenników Piaśnicy, Nowy Świat, Przebendowskiego, Nowy Rynek, Armii Wojska Polskiego (do ulicy Wejhera), Wejherowskiej (do Stacji Pomp), Świerczewskiego, Wałowej, Gdańskiej, Bogusława, Sambora, Sobieskiego, 12-go Marca, Judyckiego, Morskiej, Zamkowej, Janka Krasickiego, 1-go Maja, Placu Wolności, Pokoju i 10-go Lutego (na odcinku do ulicy Armii Czerwonej).
2. **Strefa II-ga — pośrednia** obejmuje tereny położone w obrębie następujących ulic: Kościuszki, Lipowej, dalszego ciągu ulicy 10-go Lutego (na odcinku do przejazdu Kolejowego), Nowej, dalszego ciągu ulicy Armii Wojska Polskiego, Mestwina, Nowego Osiedla Puck — Zachód, terenów nowoprojektowanego osiedla Puck — Wschód, oraz dalszego ciągu ulicy Wejherowskiej.

II. Osiedle Hel

1. **Strefa I-sza — śródmiejska (śródosiedlowa)** obejmuje tereny przyległe do ulicy Generała Waltera.
2. **Strefa II-ga — pośrednia** obejmuje tereny przyległe do ulic: Dworcowej, Kuracyjnej, Generała Sikorskiego, Kolonii Rybackiej, Lipowej, Portowej, Bocznej, Nawigacyjnej, Szkolnej i Leśnej.

III. Osiedle Jastarnia

1. **Strefa I-sza — śródmiejska (śródosiedlowa)** obejmuje tereny przyległe do ulic: Żymierskiego, Mickiewicza, Portowej, Nr 1 w Nowym Osiedlu (łączącej ulicę Żymierskiego i Zatokę), Ogrodowej, Bałtyckiej, Męczenników Piaśnicy, Ks. Stefańskiego, Plażowej, Krzywej, Abrahama, Południowej, Leśnej, Gdańskiej, Marchlewskiego, Ceynowy, Jana z Kolna, Nowe Osiedle — ulice oznaczone numerami 2, 3 i 4, a ponadto Osiedle Jurata.
2. **Strefa II-ga — pośrednia** obejmuje tereny miejscowości Kuźnica.

IV. Osiedle Władysławowo

1. **Strefa I-sza — śródmiejska (śródosiedlowa)** obejmuje tereny przyległe do ulic: 22 Lipca, Rybackiej, Prof. Siedleckiego, Dworcowej, Starowiejskiej, Jakuba Myślisza, Męczenników Wielkiej Wsi, Leśnej, Obrońców Helu, Spokojnej, Brzozowej, Wojsk Ochrony Pogranicza, Morskiej, Ks. Merchlejka, Sportowej, Żeromskiego, Abrahama, Władysława IV-ego, Hryniewieckiego, 8-go Marca, Puckiej i Szkolnej.
2. **Strefa II-ga — pośrednia** obejmuje tereny przyległe do ulic: Nadmorskiej, Żytniej, Młyńskiej, Żwirowej, Łąkowej, Ceynowy, Stolarskiej, Ogrodowej, Parkowej, Słonecznej, Długiej, Krótkiej, Harcerskiej, Cetniewskiej, Bohaterów Kaszubskich, Portowej oraz tereny miejscowości Chałupy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 59/LXXIII/63 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku z dnia 22 maja 1963 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 1

L. p.	Strefy	Tereny użytkowane na: przemysłowe, handlowe i składowe			
		Stawki za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym w zł			
		m. Puck	os. Hel	os. Jastarnia	os. Władysławowo
1	Śródmiejska	0,25	0,25	0,25	0,25
2	Pośrednia	0,20	0,20	0,20	0,20

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 59/LXXIII/63 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku z dnia 22 maja 1963 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 2

L. p.	Strefy	Tereny użytkowane na:					
		uprawy sadownicze i warzywnicze		drobne uprawy rolne i łąki		drobne uprawy kwiatów	
		Stawki za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym w zł					
		Puck	Hel, Jastarnia Władysł.	Puck	Hel, Jastarnia Władysł.	Pnck	Hel, Jastarnia Władysł.
1	Śródmiejska	0,20	0,25	0,10	0,10	0,30	0,20
2	Pośrednia	0,15	0,20	0,05	0,05	0,20	0,10

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr 59/LXXIII/63 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku z dnia 22 maja 1963 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 3

L.p.	Strefy	Tereny użytkowane na cele handlu ulicznego: pod kioski i stragany oraz stałe stoiska sprzedaży czasopism, wyrobów tytoniowych, owoców, słodyczy itp. — Stawki w zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym		pod ruchome punkty sprzedaży (wózki) — stawka za 1 punkt w stosunku rocznym w zł	
		Puck	Hel, Jastarnia Władysławowo	Puck	Hel, Jastarnia, Władysławowo
1	Śródmiejska	2,50	3,00	60	80
2	Pośrednia	2,00	2,00	60	65

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr 59/LXXIII/63 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku z dnia 22 maja 1963 r.

Tabela stawek czynszowy Nr 4

L.p.	Strefy	Tereny użytkowane na cele imprez widowiskowych i przedsięwzięć rozrywkowych — Stawki w zł za 1 m² w stosunku miesięcznym w zł	
		Puck	Hel, Jastarnia i Władysławowo
1	Śródmiejska	0,10	0,10
2	Pośrednia	0,05	0,10

109

UCHWAŁA Nr 97/XXIV/63

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Lęborku

z dnia 27 czerwca 1963 r.

w sprawie zatwierdzenia planu zespołu wiejskich jednostek osadniczych w zasięgu powiatu lęborskiego.

Na podstawie art. 23 ust. 1, art. 24 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się plan zespołu wiejskich jednostek osadniczych powiatu lęborskiego, sporządzony w skali 1:25 000, opracowany przez Wojewódzką Pracownię Urbanistyczną w Gdańsku.

§ 2.

Zobowiązuje się Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury do:

a) umożliwienia zainteresowanym zapoznania się z zasadami planu zespołu wiejskich jednostek osadniczych powiatu lęborskiego — zgodnie z wymogami zawartymi w art. 24 ust. 2 cytowanej ustawy,
b) udzielania zainteresowanym odpowiednich informacji dotyczących planu, o którym mowa w § 1,
c) dopilnowania, aby odpis niniejszej uchwały został wywieszony na tablicy ogłoszeń Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Lęborku.

§ 3.

Zobowiązuje się Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury do ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu planu zespołu wiejskich jednostek osadniczych powiatu lęborskiego (z podaniem zasad planu).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Powiatowej Rady Narodowej

T. Lechończak — Sekretarz Prezydium

A. Kuśmierzak — Przewodniczący Prezydium

Adres Redakcji i Administracji: Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku — Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, I piętro pokoje nr 151 (Redakcja) i 131 (administracja). Telefon Nr 31-24-96 (wewntęrzny 221).

Redakcja i Administracja czynna jest od godziny 8,30 do 15,30.

Prenumerata: roczna (ze skorowidzem) 18 zł, półroczna — 10 zł. Cena pojedyńczego egzemplarza do 4 stron druku — 0,90 zł, przy większej ilości stron — 0,30 zł więcej od każdej drukowanej strony. Wpłaty na prenumeratę należy uiszczać z góry na konto 304-94/2/62 Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku — w Narodowym Banku Polskim — III Oddział Miejski w Gdańsku.

Ceny ogłoszeń o zagubionych dokumentach: ryczałt zł 10,50 od jednego dokumentu i 1,50 od każdego dalszego dokumentu.

Cena niniejszego numeru wynosi: 1 egz. 1,80 zł.

Odbiorca:

Gdańskie Zakłady Graficzne zam. 2159. — C-1.